



PARECER DE ANÁLISE DE HABILITAÇÃO TÉCNICA – EDITAL CONCORRENCIA PÚBLICA Nº 11.23.01/2023



REFERENTE: EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 11.23.01/2023 DO MUNICÍPIO DE PINDORETAMA/CE.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA COLETA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES E COMERCIAIS, COLETA DE RESÍDUOS VOLUMOSOS E ENTULHO, VARRIÇÃO MANUAL, CAPINA, ROÇAGEM MANUAL, PODA E PINTURA DE MEIO FIO, JUNTO A SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE PINDORETAMA/CE.

1.0 - O QUE DIZ O EDITAL

10.12 Será desclassificada a proposta que:

10.12.1 Não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital;

10.12.2 Contiver vício insanável ou ilegalidade;

10.12.3 Não apresentar as especificações técnicas exigidas no projeto básico ou anexos;

10.12.4 Apresentar, na composição de seus preços;

10.12.4.1 Taxa de Encargos Sociais ou taxa de BDI, inverossímil;

10.12.4.2 Custo de insumos em desacordo com os preços de mercado;

10.12.4.3 Quantitativos de mão de obra, materiais ou equipamentos insuficientes para compor a unidade dos serviços.

10.12.4.4 Apresentar preço final superior ao preço máximo (Acórdão nº 1455/2018 – TCU – Plenário) ou desconto menor do que o mínimo exigido, tanto em custos unitários como no valor global, ou que apresentar preço manifestamente inexequível;

1 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA MONTEIRO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA MONTEIRO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 30.994.850/0001-13.

2.0 CONCLUSÃO

Proposta sem erros e/ou vícios.

2 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA EMMYS

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA EMMYS EDIFICAÇÕES EIRELI

CNPJ: 07.194.701/0001-58.

Composição do item 1.1 - COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES, PÚBLICOS E COMERCIAIS COM UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS COMPACTADORES DE 15M3 - SEDE E DISTRITOS.



- A empresa cotou o preço do insumo óleo diesel com valor muito abaixo do praticado no mercado, R\$ 2,14 (dois reais e quatorze centavos) por litro.
- Na composição do custo de Lubrificação e Lavagem, a empresa considerou um percurso mensal total de 961,15km/mês e o correto é de 2.247,25km/mês.

Composição do item 2.1 - COLETA MANUAL E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS VOLUMOSOS E PODAÇÃO C/CAROCERIA DE 6M3 - SEDE E DISTRITO.

- A empresa cotou o valor da cesta básica em R\$ 85,00 (oitenta e cinco reais), valor diferente das demais composições, onde a empresa cotou R\$ 72,71, ou seja, para um mesmo item, a empresa usou valores diferentes sem uma justificativa.
- A empresa cotou o preço do insumo óleo diesel com valor muito abaixo do praticado no mercado, R\$ 2,50 (dois reais e cinquenta centavos) por litro.
- Na composição do custo de Lubrificação e Lavagem, a empresa considerou um percurso mensal total de 1.439,50km/mês e o correto é de 2.878,50km/mês.

Composição do item 2.2 - COLETA MANUAL E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL(ENTULHO) C/BASCULANTE DE 6M3 - SEDE E DISTRITOS.

- A empresa cotou o preço do insumo óleo diesel com valor muito abaixo do praticado no mercado, R\$ 2,14 (dois reais e quatorze centavos) por litro.

PLANILHA DE PESQUISA DE PEÇO DA ANP PARA O ÓLEO DIESEL EM ALGUMAS CIDADES DO CEARÁ NO PERÍODO ENTRE 24/12/2023 A 30/12/2023



AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP
OPINIÃO TÉCNICA DE DEFESA DA CONCORRÊNCIA
EVANTAMENTO DE PREÇOS DE COMBUSTÍVEIS

DATA INICIAL	DATA FINAL	ESTADO	MUNICÍPIO	PRODUTO	NÚMERO DE PEÇOS PESQUISADOS	CIDADES DE MEDIDA	PREÇO MÉDIO REVENDA	DESVIO PADRÃO REVENDA	PREÇO MÍNIMO REVENDA	PREÇO MÁXIMO REVENDA
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	IGUAU	GLP	1	R\$/10kg	100,00	0,00	100,00	100,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	ITAPIPOCA	GLP	8	R\$/10kg	100,00	0,00	100,00	100,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	HAZEBRO DO NORTE	GLP	10	R\$/10kg	100,00	0,00	100,00	100,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	HAZEBRO DO NORTE	GLP	7	R\$/10kg	92,63	3,469	90,00	100,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	MARACANAU	GLP	10	R\$/10kg	92,49	4,351	88,00	100,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	OLINDINA	GLP	7	R\$/10kg	81,97	4,814	85,00	98,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	SOBRAL	GLP	3	R\$/10kg	100,00	0,000	100,00	100,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CANINDÉ	ONV	1	R\$/m³	4,00	0,000	4,00	4,00
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CAUCAIA	ONV	3	R\$/m³	4,99	0,000	4,99	4,99
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	FORTALEZA	ONV	9	R\$/m³	4,99	0,000	4,99	4,99
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	MARACANAU	ONV	2	R\$/m³	4,90	0,000	4,90	4,90
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	QUIXADA	ONV	1	R\$/m³	5,78	0,000	5,78	5,78
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CAUCAIA	ÓLEO DIESEL	1	R\$/l	5,97	0,000	5,97	5,97
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CRATO	ÓLEO DIESEL	3	R\$/l	6,09	0,126	5,70	6,48
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CRATO	ÓLEO DIESEL	3	R\$/l	5,93	0,066	5,84	6,03
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	ICO	ÓLEO DIESEL	4	R\$/l	6,38	0,322	6,00	6,70
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	IGUAU	ÓLEO DIESEL	1	R\$/l	6,10	0,000	6,10	6,10
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	HAZEBRO DO NORTE	ÓLEO DIESEL	3	R\$/l	5,98	0,118	5,80	6,20
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	HAZEBRO DO NORTE	ÓLEO DIESEL	4	R\$/l	6,10	0,126	5,98	6,20
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CANINDÉ	ÓLEO DIESEL 510	4	R\$/l	5,99	0,155	5,80	6,09
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CAUCAIA	ÓLEO DIESEL 510	12	R\$/l	5,81	0,205	5,55	6,09
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CRATO	ÓLEO DIESEL 510	5	R\$/l	6,42	0,134	6,20	6,54
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	CRATO	ÓLEO DIESEL 510	5	R\$/l	6,23	0,173	6,00	6,59
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	FORTALEZA	ÓLEO DIESEL 510	51	R\$/l	5,90	0,249	5,36	6,29
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	ICO	ÓLEO DIESEL 510	1	R\$/l	6,27	0,226	6,00	6,59
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	IGUAU	ÓLEO DIESEL 510	1	R\$/l	6,19	0,000	6,19	6,19
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	ITAPIPOCA	ÓLEO DIESEL 510	8	R\$/l	6,56	0,250	6,44	6,69
24/12/2023	30/12/2023	CEARA	HAZEBRO DO NORTE	ÓLEO DIESEL 510	6	R\$/l	6,29	0,211	5,99	6,59

2.0 CONCLUSÃO

A empresa cotou o valor do óleo diesel muito abaixo do mercado, R\$ 2,14 para as composições dos itens 1.1 e 2.2 e R\$ 2,50 para a composição do item 2.1. Conforme quadro da pesquisa semanal da ANP acima, a diferença para a média (R\$ 6,09) das cidades pesquisadas, o valor do diesel a R\$ 2,14 chega a ser 65% abaixo da média do mercado e o valor de R\$ 2,50 a 59% abaixo do praticado no mercado, ou seja valores bem abaixo. Conforme o item 10.12.4.2 do Edital, será desclassificada a proposta que apresentar, Custo de insumos em desacordo com os preços de mercado.



Preço inexecutável para o combustível, o preço apresentado pela empresa para compor os serviços a ser contratado, é considerado impraticável no mercado. O valor oferecido tem um valor muito abaixo da média de mercado.

Além do mais, a divergência de custo para um mesmo insumo, numa composição a empresa cotou o diesel a R\$ 2,14 e em outra composição a R\$ 2,50, sem apresentar uma justificativa.

A maior precisão no detalhamento da composição de preço unitário pode permitir um panorama mais controlado e planejado para os fiscais do contrato em situações imprevistas durante o andamento das obras.

Na elaboração da composição de preço unitário, devem-se abordar todos os insumos utilizados bem como, seu valor praticável para que os custos de um determinado serviço retrate fielmente os valores para a sua execução.

3 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA AL SOLUÇÕES

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA AL SOLUÇÕES EIRELI
CNPJ: 33.681.071/0001-56.



Planilha Orçamentária – Descrição do item 1.1, a empresa descreveu apenas os RESÍDUOS DOMICILIARES, faltou o comercial e o público.

APRESENTADO PELA EMPRESA

PLANILHA ORÇAMENTARIA			
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT
1	COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES E COMERCIAIS NA SEDE E DISTRITOS		
1.1	COLETA MANUAL E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES COM UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS COMPACTADORES DE 15 M3 - SEDE E DISTRITOS	M3	1.569,60

NO ANEXO DO EDITAL

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT. MENSAL
1.0		COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES E COMERCIAL NA SEDE E DISTRITOS		
1.1	CP.01	COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES, PÚBLICOS E COMERCIAIS COM UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS COMPACTADORES DE 15M3 - SEDE E DISTRITOS = 2UND	M³	1.569,60

Cronograma Físico-Financeiro – Faltou os acumulados dos percentuais e dos valores.



DESCRIÇÃO	PERCENTUAL	VALOR TOTAL	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES E COMERCIAIS NA SEDE E DISTRITOS	24,11%	R\$ 725.326,16	R\$ 61.277,18	R\$ 61.277,18	R\$ 61.277,18	R\$ 61.277,18	R\$ 61.277,18	R\$ 61.277,18
COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS VOLUMOSOS, ENTULHO E PODA NA SEDE E DISTRITOS	50,00%	R\$ 1.552.363,48	R\$ 129.363,79	R\$ 129.363,79	R\$ 129.363,79	R\$ 129.363,79	R\$ 129.363,79	R\$ 129.363,79
LIMPEZA DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS	21,33%	R\$ 680.903,00	R\$ 56.741,75	R\$ 56.741,75	R\$ 56.741,75	R\$ 56.741,75	R\$ 56.741,75	R\$ 56.741,75
DIVERSOS	2,66%	R\$ 81.137,40	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45
TOTAL	R\$ 3.049.730,04	R\$ 81.137,40	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45	R\$ 6.761,45
PERCENTUAL		100%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%

OBES: POR SER UM SERVIÇO CONTÍNUO, É IMPORTANTE DESTACAR QUE TODOS OS SERVIÇOS SEJÃO EXECUTADOS MENSALMENTE.
CAMINHO CRÍTICO: POR SER UM SERVIÇO CONTÍNUO É NECESSÁRIO ATENÇÃO EM TODOS OS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS PARA EVITAR ATRASOS, POIS TODOS OS SERVIÇOS RELENCADOS NESTE ORÇAMENTO SÃO CONSIDERADOS ESSENCIAIS PARA A POPULAÇÃO DE PINDORETAMA/CE.

Planilha de Encargos Sociais: Divergente do Edital, a empresa não considerou nos seus encargos os custos com SALÁRIO EDUCAÇÃO, SEBRAE, SESI, SENAI e INCRA. Valor Total dos encargos cotados pela 65,51% e no Edital 71,31%.

COMPOSIÇÃO DAS TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO - ENCARGOS		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO GRUPO	HORISTA (%)
GRUPO A		
A1	INSS	20,00%
A2	FGTS	8,00%
A3	SEGURO CONTRA ACIDENTE DE TRABALHO	3,00%
A4	SALÁRIO EDUCAÇÃO	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%
A6	SESI	0,00%
A7	SENAI	0,00%
A8	INCRA	0,00%
TOTAL GRUPO A		31,00%



Planilha de Composição do BDI: Divergente do Edital, a empresa alterou os valores referente ao LUCRO, ISS, PIS E COFINS.

COMPOSIÇÃO DO BDI		
Descrição	%	
Despesas Indiretas	5,37%	
AC	Administração Central	3,43%
DF	Despesas financeiras	0,94%
R	Riscos	1,00%
Lucro Bruto		5,78%
S + G	Seguros + Garantias	0,28%
L	Lucro	5,50%
Tributos		4,32%
I	ISS	2,00%
	PIS	0,41%
	COFINS	1,91%
BDI ADOTADO:		16,54%

Para o Lucro a empresa considerou alíquota de 5,78%, sendo que no Edital é 6,74%;
Para o Tributo Municipal ISS, a empresa cotou 2%, sendo que no Edital é 3%;
Alíquota do PIS, a empresa considerou 0,41%, no Edital, 0,65%;
Alíquota da COFINS, a empresa considerou 1,91%, no Edital, 3%.
Somando um BDI total de 16,54%, valor do BDI do Edital 20,85%.



2.0 CONCLUSÃO

No item 1.1 a empresa não apresentou a descrição correta e conforme item 10.12.13 do Edital, será desclassificada a empresa que, não apresentar as especificações técnicas exigidas no projeto básico ou anexos.

A empresa não apresentou os valores e nem os percentuais acumulados mês a mês no cronograma físico financeiro.

A empresa apresentou valores dos Encargos Sociais e do BDI divergentes ao do Edital, e conforme o item 10.12.1 do Edital, será desclassificada a proposta que não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital, e no item 10.12.4.1 Taxa de Encargos Sociais ou taxa de BDI, inverossímil.

A importância de um cronograma físico-financeiro completo, pois o mesmo descreve a sequência de etapas e serviços, bem como o desembolso financeiro do contrato. Dessa forma, ele define a efetivação do trabalho e os gastos financeiros daquele período.

O cronograma apresenta as mais diversas vantagens. É possível destacar o planejamento de compra de materiais e priorização e monitoramento das tarefas e prazos.

Os Encargos Sociais são os tributos obrigatórios pagos por empresas que oferecem um benefício indireto e de longo prazo para funcionários. Os encargos sociais repassados ao governo devem financiar investimentos ligados ao bem estar do colaborador, por isso a sua importância.

O BDI inclui despesas indiretas, como impostos, encargos sociais, aluguel de equipamentos, seguros, despesas administrativas, entre outros. Esses custos não são diretamente relacionados aos materiais e a mão de obra da obra, mas são essenciais para o bom funcionamento de um contrato.

4 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA COLINAS



1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA COLINAS CONSTRUÇÕES TRANSPORTES E SERVIÇOS
CNPJ: 17.555.669/0001-42.

Composição do item 2.3 - RETROESCAVADEIRA COM OPERADOR

ERRO NA COMPOSIÇÃO: 1 141,87=47,71, conforme ilustrado abaixo

E conseqüentemente alterando o valor final da proposta.

01) CUSTO COM EQUIPAMENTO INCLUINDO MÃO DE OBRA

5678	ALUGUEL DE RETROESCAVADEIRA, INCLUINDO MANUTENÇÃO, COMBUSTIVEL E OPERADOR C/ENCARGOS SOCIAIS	H	1	R\$	141,87	R\$	47,71
TOYAL GERAL						R\$	47,71

(*) TABELA SINAPI/CE - VERSÃO 2023/10 - REF. 11/2023 SEM DESONERAÇÃO - CODIGO: 5678

2.0 CONCLUSÃO



Na elaboração da composição de preço unitário, devem-se abordar todos os insumos utilizados bem como, seu valor praticável para que os custos de um determinado serviço retrate fielmente os valores para a sua execução.

A maior precisão no detalhamento da composição de preço unitário pode permitir um panorama mais controlado e planejado para os fiscais do contrato em situações imprevistas durante o andamento das obras.

5 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA ECOLIX

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA ECOLIX GESTÃO AMBIENTAL EIRELI
CNPJ: 19.125.143/0001-58.



2.0 CONCLUSÃO

Proposta sem erros e/ou vícios.

6 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA NOVA HIDROLÂNDIA

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI
CNPJ: 22.675.190/0001-80.

Composição do item 1.1 - COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES, PÚBLICOS E COMERCIAIS COM UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS COMPACTADORES DE 15M3 - SEDE E DISTRITOS.

- No cálculo do custo de Pneus e Câmara, a empresa considerou em seu cálculo um percurso mensal de 2.499,75 e o correto é 2.247,25km, com isso os custos com pneus e câmaras é diferente do apresentado.

PNEUS E CÂMARA

* Veda 08 de 35 003 Km, incluindo 01 jogo de recapagem

REFERÊNCIA:
conforme manual do TCE/CE e do Manual de Orientação para Análise de
Serviços de Limpeza Urbana - TCE/GO

Nº DE PNEUS (275/60R22.5)	0,00	(UNIT)
Nº DE RECAPAGENS	2,00	(UNIT)
QUB. DE TRILHAS/HECTARA	35 000,00	(KM)
PREÇO UNIT. DE PNEUS	R\$ 668,00	(R\$)
PREÇO UNIT. DE RECAPAGEM	R\$ 42,52	(R\$)
CUSTO CAPNEUS E RECAPAGEM	R\$ 5 893,04	(R\$)
PERCURSO MENSAL TOTAL	2 499,75	(KM)
PERCURSO MENSAL ATUALIZADO	1 123,83	(KM)
CUSTO MENSAL / VEÍCULO	R\$ 189,19	(R\$)
CUSTO MENSAL TOTAL - U	R\$ 378,38	(R\$)
CUSTO DO PERÍODO DO CONTRATO	R\$ 4.540,66	(R\$)



Composição do item 3.5 - SERVIÇO DE PODA.

- Nos insumos de Ferramentas, a empresa considerou 3 escadas e o correto é 1, conforme edital,
com isso alterando os custos com ferramentas.

APRESENTADO PELA EMPRESA



D) FERRAMENTAS POR PODADOR

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO MENSAL
FACÃO 20	6,00	R\$ 63,13	R\$ 31,67
ESCADA 4,5M	3,00	R\$ 163,98	R\$ 13,67
CINTO DE SEGURANÇA TIPO PARAQUEDA 4P	2,00	R\$ 37,00	R\$ 6,17
PODADOR DE GALHOS	2,00	R\$ 261,30	R\$ 43,55
SUB-TOTAL FERRAMENTAS			R\$ 94,96
NÚMERO DE PODADOR =			1,00



ANEXO DO EDITAL

B) FERRAMENTAS POR PODADOR

	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL MENSAL
FACÃO 20	6,00	R\$ 157,63	R\$ 78,92
ESCADA 4,5M	1,00	R\$ 408,96	R\$ 34,16
CINTO DE SEGURANÇA TIPO PARAQUEDA 4P	2,00	R\$ 92,50	R\$ 15,42
PODADOR DE GALHOS	2,00	R\$ 653,24	R\$ 108,87
SUB-TOTAL - FERRAMENTAS			R\$ 237,37

2.0 CONCLUSÃO

A empresa apresentou divergências em duas composições, conforme demonstrado acima. Conforme o item 10.12.1 do Edital, será desclassificada a proposta que não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital e 10.12.4.3 Quantitativos de mão de obra, materiais ou equipamentos insuficientes para compor a unidade dos serviços.

Na elaboração da composição de preço unitário, devem-se abordar todos os insumos utilizados bem como, seu valor praticável para que os custos de um determinado serviço retrate fielmente os valores para a sua execução.

7 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA NOVA CONSTRUÇÕES

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA NOVA CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI -ME
CNPJ: 03.565.704/0001-08.

2.0 CONCLUSÃO

Proposta sem erros e/ou vícios.

8 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA URBANA LIMPEZA

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI
CNPJ: 13.259.179/0001-48.

2.0 CONCLUSÃO

Proposta sem erros e/ou vícios.

9 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA FARIAS MAGALHÃES





1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA FARIAS MAGALHÃES SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA EPP
CNPJ: 07.794.738/0001-17.

Planilha Orçamentária – Erro no somatório mensal do item 4.0 e consequentemente alteração do valor final.

4.0		DIVERSOS				2.938,33	86.917,32
4.1	CP. 10	GERENTE OPERACIONAL INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS	HOMEM /MÊS	1,00	4.304,78	4.304,78	51.657,36
4.2	CP. 11	AUXILIAR ADMINISTRATIVO INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS	HOMEM /MÊS	1,00	2.938,33	2.938,33	35.259,96
TOTAL						248.176,72	3.029.778,00

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO NO VALOR GLOBAL DE **R\$ 3.029.778,00** (TRÊS MILHÕES, VINTE NOVE MIL, SETECENTOS E SETENTA E OITO REAIS)
EUSÉBIO/CE, 27 DE DEZEMBRO DE 2023.

O valor correto para o item 4.0 é R\$ 7.243,11 e o valor mensal sendo de R\$ 252.481,50.

Composição do item 3.5 - SERVIÇO DE PODA.

- A quantidade de árvores mensal apresentado pela empresa está divergente ao do Anexo (Projeto Básico), conforme demonstrado abaixo.

APRESENTADO PELA EMPRESA

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS	
3.5 - SERVIÇO DE PODA	
DADOS PARA O DIMENSIONAMENTO	
QUANTIDADE DE ÁRVORES	15.000,00 (UND)
FREQUÊNCIA DE PODA - 3 VEZES AO ANO	90.000,00 (UND/ANO)
PODAS MÊS	75.000,00 (UND/MÊS)
DIAS TRABALHADO	25,25 (DIAS)

A QUANTIDADE DE PODADOR É DADA PELA FORMULA: $N=(D/25,25XR)$, ONDE
R=5UND/DIA/PODADOR
d= QUANTIDADE MENSAL DE ÁRVORES

NO PROJETO BÁSICO

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS	
3.5 - SERVIÇO DE PODA	
DADOS PARA O DIMENSIONAMENTO	
QUANTIDADE DE ÁRVORES	500,00 (UND)
FREQUÊNCIA DE PODA - 3 VEZES AO ANO	1.500,00 (UND/ANO)
PODAS MÊS	125,00 (UND/MÊS)
DIAS TRABALHADO	25,25 (DIAS)

2.0 CONCLUSÃO

A empresa apresentou divergências em uma composição, conforme demonstrado acima. Conforme o item 10.12.1 do Edital, será desclassificada a proposta que não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital e 10.12.4.3 Quantitativos de mão de obra, materiais ou equipamentos insuficientes para compor a unidade dos serviços.





Na elaboração da composição de preço unitário, devem-se abordar todos os insumos utilizados bem como, seu valor praticável para que os custos de um determinado serviço retrate fielmente os valores para a sua execução.

10 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA LIMPAX

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 07.270.402/0001-55.



Cronograma Físico-Financeiro – Os valores acumulados do mês 07 ao mês 12 estão errados, conforme demonstrado abaixo.

VALORES SIMPLES	100,00%	R\$ 2.797.089,12	R\$ 283.090,76	8,33	R\$ 233.090,76	8,33	R\$ 233.090,76	8,33	R\$ 233.090,76	8,33	R\$ 233.090,76	8,33	R\$ 233.090,76	8,33
VALORES ACUMULADOS			R\$ 333.090,76	58,33	R\$ 466.181,52	66,65	R\$ 699.272,28	75	R\$ 932.363,04	83,3	R\$ 1.165.453,80	91,6	R\$ 1.398.544,56	100,00

Handwritten signatures and notes are present below the table.

Planilha de Composição do BDI: Divergente do Edital, a empresa alterou os valores referente a ADMINISTRAÇÃO CENTRAL, LUCRO, SEGURO/GARANTIA, RISCO E DESPESA FINANCEIRA.

Para o Lucro a empresa considerou alíquota de 3,0%, sendo que no Edital é 6,74%;
Para a Administração Central, a empresa cotou 0,5%, sendo que no Edital é 3,43%;
Seguro e Garantias, a empresa cotou 0,1%, sendo que no Edital é 0,28%;
Risco, a empresa cotou 0,1%, sendo que no Edital é 1,00%;
Para Despesas Financeira, a empresa cotou 0,1%, sendo que no Edital é 0,94%;

Somando um BDI total de 11,22%, valor do BDI do Edital 20,85%.

APRESENTADO PELA EMPRESA

CLIENTE:	BDI:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA/CE	11,22%
LOCAL:	
MUNICÍPIO DE PINDORETAMA	
MUNICÍPIO DE PINDORETAMA - CE	
DESCRIÇÃO	%
I Parcela Incidente sobre o Custo Indireto	
I Administração Central	0,50%
II Parcela Incidente sobre o Faturamento	
2 Tributos (T)	6,65%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
ISS	3,00%
Lucro (L)	3,00%
Seguros/Garantias (S + G)	0,10%
Riscos (R)	0,10%
Despesas Financeiras (DF)	0,10%
BDI	11,22%

NO ANEXO DO EDITAL





PLANILHA DE BDI		
	DESCRIÇÃO	%
I	Parcela Incidente sobre o Custo Indireto	
1	Administração Central (AC)	3,43
II	Parcela Incidente sobre o Faturamento	
2	Tributos (T)	6,65
2.1	COFINS	3,00
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
3	Lucro (L)	6,74
4	Seguros/Garantias (S+G)	0,28
5	Riscos (R)	1,00
6	Despesas Financeiras (DF)	0,94
	BDI =	20,85%

Composição do item 2.2 - COLETA MANUAL E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL(ENTULHO) C/BASCULANTE DE 6M3 - SEDE E DISTRITOS.

- No cálculo do custo de Ferramentas, a empresa cotou os preços dos insumos diferentes das demais composições, conforme demonstrado abaixo.

Na composição em questão

B) FERRAMENTAS POR VEÍCULO

	QUANT/ANO		CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL MENSAL
VASSOURÃO	8,00	R\$	23,00	15,33
PÁ QUADRADA	6,00	R\$	34,78	17,39
GARFO DE 08 DENTES	6,00	R\$	37,83	18,92
SUB - TOTAL - FERRAMENTAS				51,64

Na composição item 1.1 e 2.1

B) FERRAMENTAS POR VEÍCULO

	QUANT/ANO		CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL MENSAL
VASSOURÃO	8,00	R\$	4,60	15,33
PÁ QUADRADA	6,00	R\$	6,96	17,39
GARFO DE 08 DENTES	6,00	R\$	7,57	18,92
SUB - TOTAL - FERRAMENTAS				51,64

2.0 CONCLUSÃO

A empresa não apresentou os valores acumulados mês a mês referente mês 7 ao mês 12 no cronograma físico financeiro.

A empresa apresentou valores do BDI divergentes ao do Edital, e conforme o item 10.12.1 do Edital, será desclassificada a proposta que não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital, e no item 10.12.4.1 Taxa de Encargos Sociais ou taxa de BDI, inverossímil.

A importância de um cronograma físico-financeiro completo, pois o mesmo descreve a sequência de etapas e serviços, bem como o desembolso financeiro do contrato. Dessa forma, ele define a efetivação do trabalho e o gastos financeiros daquele período.

O cronograma apresenta as mais diversas vantagens. É possível destacar o planejamento de compra de materiais e priorização e monitoramento das tarefas e prazos.





O BDI inclui despesas indiretas, como impostos, encargos sociais, aluguel de equipamentos, seguros, despesas administrativas, entre outros. Esses custos não são diretamente relacionados aos materiais e a mão de obra da obra, mas são essenciais para o bom funcionamento de um contrato.

Além do mais, a divergência de custo para um mesmo insumo, numa composição a empresa cotou para o vassourão a R\$ 23,00, para pá quadrada a R\$ 34,78 e pra o garfo de 8 dentes a R\$ 37,83,14 e nas demais composições a R\$ 4,60, R\$ 6,96 e R\$ 7,57, respectivamente, sem uma justificativa.

11 - RELATÓRIO DA PROPOSTA DA EMPRESA TFA

1.0 - DOS FATOS

PROPOSTA DA EMPRESA TFA EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME
CNPJ: 23.281.776/0001-22.



Composição do item 1.1 - COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES, PÚBLICOS E COMERCIAIS COM UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS COMPACTADORES DE 15M3 - SEDE E DISTRITOS.

- No cálculo dos custos de Pneus e Câmara, há erro de cálculo nos custos dos mesmos.

APRESENTADO PELA EMPRESA

g) PNEUS E CÂMARA			
*VIDA ÚTIL DE 35.000 KM, INCLUSIVE 01 JOGO DE RECAPAGEM	Nº DE PNEUS (275/80R22,5)	6,00	(UNID)
	Nº DE RECAPAGENS	2,00	(UNID)
	QUILIM. DE TROCA/RECAPA	35.000,00	(KM)
REFERÊNCIA	PREÇO UNIT. DE PNEUS + CÂMARA	R\$ 1.936,00	(R\$)
CONFORME MANUAL DE TCE/CE E DO MANUAL DE ORIENTAÇÃO	PREÇO UNIT. DE RECAPAGENS	R\$ 85,04	(R\$)
PARA ANÁLISE DE SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA - TCE/GO	CUSTO C/PNEUS E RECAPAGEM	11.786,08	(R\$)
	PERCURSO MENSAL TOTAL	2.247,25	(KM)
	PERCURSO MENSAL/VEÍCULO	1.123,63	(KM)
	CUSTO MENSAL/VEÍCULO	472,97	(R\$)
	CUSTO MENSAL (G)	R\$ 945,94	(R\$/MÊS)
	CUSTO PERÍODO DO CONTRATO	R\$ 11.351,28	(R\$/ANO)

Os valores corretos seriam R\$ 756,76 mensal e R\$ 9.081,12 anual.

Composição do item 2.1 - COLETA MANUAL E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS VOLUMOSOS E PODAÇÃO C/CAROCERIA DE 6M3 - SEDE E DISTRITOS.

- No cálculo dos custos de Pneus e Câmara, há erro de cálculo nos custos dos mesmos.

APRESENTADO PELA EMPRESA





G) PNEUS E CÂMARA

*VIDA ÚTIL DE 35.00 KM, INCLUSIVE 01 JOGO DE RECAPAGEM N° DE PNEUS (275/80R22,5)

REFERÊNCIA
CONFORME MANUAL DE TCE/CE E DO MANUAL DE
ORIENTAÇÃO
PARA ANÁLISE DE SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA - TCE/GO

N° DE RECAPAGENS
QUILIM. DE TROCA/RECAPA
PREÇO UNIT. DE PNEUS + CÂMARA
PREÇO UNIT. DE RECAPAGENS
CUSTO C/PNEUS E RECAPAGEM
PERCURSO MENSAL TOTAL
PERCURSO MENSAL/VEÍCULO
CUSTO MENSAL/VEÍCULO

6,00	(UND)
2,00	(UND)
35.000,00	(KM)
R\$ 1.936,00	(R\$)
R\$ 85,04	(R\$)
11.786,08	(R\$)
2.878,50	(KM)
1.439,25	(KM)
605,83	(R\$)

CUSTO MENSAL (G)	R\$ 1.211,66	(R\$/MÊS)
CUSTO PERÍODO DO CONTRATO	R\$ 14.539,92	(R\$/ANO)



Os valores corretos seriam R\$ 969,32 mensal e R\$ 11.631,84 anual.

Composição do item 2.2 - COLETA MANUAL E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL(ENTULHO) C/BASCULANTE DE 6M3 - SEDE E DISTRITOS.

- No cálculo dos custos de Pneus e Câmara, há erro de cálculo nos custos dos mesmos.
APRESENTADO PELA EMPRESA

G) PNEUS E CÂMARA

*VIDA ÚTIL DE 35.00 KM, INCLUSIVE 01 JOGO DE RECAPAGEM N° DE PNEUS (275/80R22,5)

REFERÊNCIA
CONFORME MANUAL DE TCE/CE E DO MANUAL DE
ORIENTAÇÃO
PARA ANÁLISE DE SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA - TCE/GO

N° DE RECAPAGENS
QUILIM. DE TROCA/RECAPA
PREÇO UNIT. DE PNEUS + CÂMARA
PREÇO UNIT. DE RECAPAGENS
CUSTO C/PNEUS E RECAPAGEM
PERCURSO MENSAL TOTAL
PERCURSO MENSAL/VEÍCULO
CUSTO MENSAL/VEÍCULO

6,00	(UND)
2,00	(UND)
35.000,00	(KM)
R\$ 1.936,00	(R\$)
R\$ 85,04	(R\$)
11.786,08	(R\$)
1.868,50	(KM)
934,25	(KM)
393,26	(R\$)

CUSTO MENSAL (G)	R\$ 786,52	(R\$/MÊS)
CUSTO PERÍODO DO CONTRATO	R\$ 9.438,24	(R\$/ANO)

Os valores corretos seriam R\$ 629,20 mensal e R\$ 7.550,40 anual.

2.0 CONCLUSÃO

A empresa apresentou erros de cálculo em três composições, conforme demonstrado acima. Conforme o item 10.12.1 do Edital, será desclassificada a proposta que não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital..

Na elaboração da composição de preço unitário, devem-se abordar todos os insumos utilizados bem como, seu valor praticável para que os custos de um determinado serviço retrate fielmente os valores para a sua execução.

Pindoretama/CE, 19 de fevereiro de 2024.

DANIEL QUEIROZ DE MORAIS
ENG. CIVIL
CREA: 42751CE





ATA COMPLEMENTAR CONCORRENCIA PÚBLICA nº 11.23.01/2023

JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

Aos 21 (vinte e um) dias do mês de fevereiro de 2024, às 13h00min, na sala da Comissão Permanente de Licitação, estando presentes o Presidente Nilcirlene Melo de oliveira e os membros Silvanete Soares Silva e Francisco Alex Lopes Brindeiro, nomeados por meio da Portaria nº 185 de 31 de dezembro de 2022, para o julgamento da habilitação, referente ao processo licitatório na modalidade **CONCORRENCIA PÚBLICA nº 11.23.01/2023**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA COLETA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES E COMERCIAIS, COLETA DE RESÍDUOS VOLUMOSOS E ENTULHO, VARRIÇÃO MANUAL, CAPINA, ROÇAGEM MANUAL, PODA E PINTURA DE MEIO FIO, JUNTO A SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE PINDORETAMA/CE**. Iniciando à sessão a Sra. Presidente da Comissão Permanente de Licitação procedeu à análise das Proposta de Preços das Empresas Habilitadas, que foram analisados pela Comissão Permanente de Licitação e pelo Engenheiro deste Município. Inicialmente a Comissão faz a verificação se a proposta atende as exigências editalícias conforme reza a Lei de Licitações, que ficou da seguinte forma, Empresas **DESCCLASSIFICADAS**: 1. **AL LIMPEZA URBANA LTDA**, inscrita no **CNPJ Nº 33.681.071/0001-56**, 2. **FARIAS MAGALHÃES SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA EPP** inscrita no **CNPJ Nº 07.794.738/0001-17** 3. **LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** inscrita no **CNPJ Nº 07.270.402/0001-55** 4. **CONSTRUTORA NOVA HIDROLANDIA LTDA**, inscrita no **CNPJ Nº 24.269.824/0001-20** 5. **COLINAS CONSTRUÇÕES TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no **CNPJ Nº 17.555.669/0001-42** 6. **EMMYS EDIFICAÇÕES EIRELI EPP**, inscrita no **CNPJ Nº 07.194.701/0001-58**, e 7. **TFA EMPREENDIMENTOS**, inscrita no **CNPJ Nº 23.281.776/0001-22**, conforme TODOS os motivos lavrados no Parecer Técnico (EM ANEXO) emitido pelo Engenheiro Civil deste Município, o Sr. **DANIEL QUEIROZ DE MORAIS**, registrado no **CREA: 42751CE**. Empresas **CLASSIFICADAS**: 1. **ECOLIX GESTÃO AMBIENTAL LTDA**, inscrita no **CNPJ Nº 19.125.143/0001-58** que apresentou Proposta de Preços com o Valor Global de **R\$ 2.886.906,00 (dois milhões oitocentos e oitenta e seis mil, novecentos e seis reais)**; 2. **MONTEIRO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no **CNPJ Nº 30.994.850/0001-13** que apresentou Proposta de Preços com o Valor Global de **R\$ 2.666.807,76 (Dois milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, oitocentos e sete reais e setenta e seis centavos)**, 3. **NOVA CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI ME**, inscrita no **CNPJ Nº 03.565.704/0001-08** que apresentou Proposta de Preços com o Valor Global de **R\$ 2.793.927,60 (dois milhões, setecentos e noventa e três mil, novecentos e vinte e sete reais e sessenta centavos)**, 4. **URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI**, inscrita no **CNPJ Nº 13.259.179/0001-48** que apresentou Proposta de Preços com o Valor Global de **R\$ 3.392.628,96 (Três milhões, trezentos e noventa e dois mil, seiscentos e vinte e oito reais e noventa e seis centavos)**, por atenderem a todas as exigências editalícias, conforme TODOS os motivos lavrados no Parecer Técnico (EM ANEXO) emitido pelo Engenheiro Civil deste Município). A Empresa que apresentou o menor Valor Global foi a **MONTEIRO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no **CNPJ Nº 30.994.850/0001-13** que apresentou Proposta de Preços com o Valor Global de **R\$ 2.666.807,76 (Dois milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, oitocentos e sete reais e setenta e seis centavos)**, Classificada e conseqüentemente vencedora. A seguir,



deliberou a Sra. Presidente publicar o respectivo resultado aos licitantes através do Quadro de avisos da unidade gestora, Jornal de grande circulação", e Diário Oficial do Estado - D.O.E, e que fosse aberto o prazo recursal com fulcro no art. 109, inciso I, alínea "b". Constatando que nada mais havia a ser acrescentado, a Sra. Presidente declarou encerrada a sessão, do que para constar foi lavrada a presente Ata, que vai assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e pela presidente////

Daniel Queiroz de Moraes
Engenheiro Civil
CREA 080834130-7 CE
DANIEL QUEIROZ DE MORAIS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 42751CE.



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO		
FUNÇÃO	NOME	ASSINATURA
Presidente	NILCIRLENE MELO DE OLIVEIRA	
Membros	SILVANETE SOARES SILVA	
	FRANCISCO ALEX LOPES BRINDEIRO	