



1º ADENDO AO EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº 12.20.01/2023

1.1 OBJETO.

a) Definição: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO SETOR TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE PINDORETAMA-CE.**

1ª Parte: DAS ALTERAÇÕES.

HORA, DATA:

Fica alterado o prazo para ENTREGA DOS ENVELOPES para o Dia 29/01/2024 as 09h00min,

ONDE LÊ-SE:

R\$ 416.050,46 (Quatrocentos e dezesseis mil cinquenta reais e quarenta e seis centavos), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA.

LEIA-SE:

R\$ 369.354,35 (Trezentos e sessenta e nove mil trezentos e cinquenta e quatro reais e trinta e cinco centavos), conforme condições, quantidades e exigências e ALTERAÇÕES estabelecidas no PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA. CONFORME ORÇAMENTO EM ANEXO.

As demais cláusulas continuam inalteradas.

Os interessados, ao participarem desta Tomada de Preços, expressam, automaticamente, sua total concordância aos termos deste Edital, não podendo alegar, posteriormente, desinformação sua ou de representante.

Pindoretama-CE, 09 de janeiro de 2024.


Nilcirlene Melo de Oliveira

Presidente da CPL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA PREDIO PINDORETAMA	DATA : 03/08/2022	BDI : 25,92%
LOCAL: CENTRO	FONTE: SINAPI	VERSÃO: 2023/11 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	HORA: 84,44% 47,48%	
UNIDADES: 1.0UN	PROPRIA: 84,44% 47,48%	
VALOR POR UNIDADE: R\$ 368.354,35		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	COM-74994692	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - BDI = 0,00	Composições Próprias	MÊS	3,00	2.942,72	0,00	8.828,16
1.2	103689	PLACAS PADRÃO DE OBRA 2,5X4,00M	SINAPI	M2	10,00	310,13	80,39	3.905,20
1.3	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	1.332,42	345,36	1.677,78
1.4	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	SINAPI	M2	1,00	997,38	258,52	1.255,90
1.5	93584	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	SINAPI	M2	1,00	919,17	238,25	1.157,42
1.6	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	159,42	54,55	14,14	10.950,56
1.7	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	95,65	49,53	12,84	5.965,69
1.8	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	400,66	9,63	2,50	4.860,01
1.9	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	104,68	20,00	5,18	2.635,84
2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								
2.1	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	SINAPI	M3	19,71	11,95	3,10	296,64
3 SUPERESTRUTURA								
FUNDAÇÃO								
3.1	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:2:5 (EM MASSA SECA DE GIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	2,50	682,98	177,03	2.150,03
3.2	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	2,50	258,69	67,05	814,35
3.3	92409	FÓRMA DE MADEIRA EM TÁBUAS, COM REAPROVEITAMENTO.	SINAPI	M2	37,21	256,21	66,41	12.004,60
3.4	00043059	ARMADURA DE AÇO CA 50/60 - 5.0MM	SINAPI	KG	25,90	7,94	2,06	259,00
								28.247,63



José Soares Lima Filho
 Eng. Civil
 CREA/CE 353928

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA PREDIO PINDORETAMA	DATA : 03/08/2022	BDI : 25,92%
LOCAL: CENTRO	VERSÃO	HORA
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI 2023/11 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%	MES 12/2023
UNIDADES: 1.0UN	Composições	84,44% 47,48%
VALOR POR UNIDADE: R\$ 369.354,35		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.5	00000034	ARMADURA DE AÇO CA 50/60 - 3/8"	SINAPI	KG	182,70	8,39	2,17	10,56	1.929,31
3.6	00041594	PERFIL "H" DE ACO LAMINADO, "W" 200 X 35,9	SINAPI	KG	795,00	11,08	2,87	13,95	11.090,25
4	PAREDES								69.864,09
4.1	103351	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	SINAPI	M2	213,27	149,67	38,79	188,46	40.192,86
4.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014	SINAPI	M2	527,02	6,38	1,65	8,03	4.231,97
4.3	89173		SINAPI	M2	527,02	38,33	9,94	48,27	25.439,26
5	SISTEMA DE PISOS E REVESTIMENTOS								60.229,81
5.1	00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIEDO, 20 CM X 10 CM. E = 6 CM. RESISTENCIA DE 35 MPa (NBR 9781). COR NATURAL	SINAPI	M2	117,26	41,90	10,86	52,76	6.186,64
5.2	00011795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO. E = *2,5* CM	SINAPI	M2	6,09	543,39	140,85	684,24	4.167,02
5.3	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO. PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF. 11/2014 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO. CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 11/2014	SINAPI	M2	155,30	50,07	12,98	63,05	9.791,67
5.4	94439	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 70X70 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023 - PE	SINAPI	M2	155,30	147,80	38,31	186,11	28.902,88
5.6	00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	155,30	6,45	1,67	8,12	1.261,04
6	ESQUADRIAS								26.486,64
6.1	00005002	P1 - PORTA DE MADEIRA QUADRICULADA PARA VIDRO, DE CORRER (EUCALIPTO OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,89	621,72	161,15	782,87	1.487,92

Comissão de Licitação


 PMP

 José Soares Lima Filho


 Eng. Civil

 CREA/PA 53928

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	REFORMA PREDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,92%
OBRA:	CENTRO	FONTE	SINAPI	VERSAO	2023/11 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	COMPOSICAO	84,44%	HORA	84,44%
CIENTE:	1.0UN	PROPRIA	84,44%	MES	47,48%
UNIDADES:	R\$ 369.354,35				47,48%
VALOR POR UNIDADE:					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
6.2	90844	P2 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	1.076,14	278,94	1.355,08
6.3	94805	P3 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO COM GUARNIÇÃO, 100X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS; INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	1.058,59	274,39	1.332,98
6.4	102260	P4 - PORTA DE ABRIR 0,9X1,00M MADEIRA CHAPEADA, COM GUARNIÇÃO	SINAPI	M2	0,90	347,87	90,17	438,04
6.5	00037561	P5 - PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	SINAPI	M2	1,89	517,87	134,23	652,10
6.6	102186	P6 - PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 100X210 CM, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	1.245,11	322,73	1.567,84
6.7	90843	P7 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO. 80X210CM	SINAPI	UN	1,00	993,45	257,50	1.250,95
JANELA								
6.8	94569	J1 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	6,30	925,29	239,84	1.165,13
6.9	94572	J2 - JANELA DE ALUMÍNIO FIXA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,28	695,42	180,25	875,67
6.10	94570	J3 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	3,30	486,35	126,06	612,41
6.11	94569	J4 - JANELA DE ALUMÍNIO, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	0,60	925,29	239,84	1.165,13
7	COBERTURA							48.852,28
7.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	268,35	71,01	18,41	89,42
7.2	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	228,35	64,28	16,66	80,94
7.3	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	9,70	149,78	38,82	188,60



 Página: 3

 José Soares Lima Filho

 Eng. Civil

 CREA/CE 033828

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA: REFORMA PREDIO PINDORETAMA	DATA : 03/08/2022	BDI : 25,92%
LOCAL: CENTRO	FONTE: SINAPI	VERSÃO: 2023/11 COM DESONERAÇÃO	HORA MÊS: 84,44% 47,48%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	PROPRIA 84,44% 47,48%		
UNIDADES: 1,0UN	Composições		
VALOR POR UNIDADE: R\$ 369.354,35			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
7.4	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	30,00	47,41	12,29	59,70	1.791,00
7.5	00043875	CHAPIM OU CAPA DE MURO PRE-MOLDADO EM CONCRETO TIPO "CAPELINHA", COM PINGADEIRA L= 19 CM, E= 4 CM	SINAPI	M	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.6	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	55,10	39,68	10,29	49,97	2.753,35
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 220V							33.958,59
8.1		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO							1.878,30
8.1.1	00039806	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 6 DISJUNTORES	SINAPI	UN	1,00	256,17	66,40	322,57	322,57
8.1.2	00039807	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA/NEUTRO, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	555,19	143,91	699,10	699,10
8.1.3	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO	SINAPI	UN	1,00	145,21	37,64	182,85	182,85
8.1.4	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 60A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	87,35	22,64	109,99	109,99
8.1.5	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	87,35	22,64	109,99	109,99
8.1.6	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	68,99	17,88	86,87	86,87
8.1.7	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	6,00	10,53	2,73	13,26	79,56
8.1.8	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	9,00	11,07	2,87	13,94	125,46
8.1.9	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	12,19	3,16	15,35	15,35
8.1.10	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	12,19	3,16	15,35	15,35
8.1.11	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	13,53	3,51	17,04	17,04
8.1.12	00044091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	SINAPI	UN	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1.13	93675	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	90,67	23,50	114,17	114,17
8.2		ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS							13.229,38



José Soares Vinha Filho
Eng.º Civil
CREA/GO 13.928



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA PREDIO PINDORETAMA		
LOCAL:	CENTRO	DATA :	03/08/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	VERSÃO	2023/11 COM DESONERAÇÃO PROPRIA
UNIDADES:	1.0UN	COM DESONERAÇÃO	84,44%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35	PROPRIA	84,44%
		DATA REF.	12/2023

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
8.2.1	97892	CAIXA ENTERRADA ELETRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	363,77	458,06	458,06
8.2.2	91835	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	401,00	19,82	24,96	10.008,96
8.2.3	91837	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	47,90	24,21	30,49	1.460,47
8.2.4	91865	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	60,95	16,96	21,36	1.301,89
8.3		CABOS E FIOS (CONDUTORES)						10.326,68
8.3.1	91927	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	980,76	4,33	5,45	5.345,14
8.3.2	00034607	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 4,0 MM2	SINAPI	M	202,32	9,27	11,67	2.361,07
8.3.3	91931	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	162,36	9,05	11,40	1.850,90
8.3.4	91935	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	26,88	22,74	28,63	769,57
8.4		ILUMINAÇÃO E TOMADAS						8.524,23
8.4.1	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	57,00	15,78	19,87	1.132,59
8.4.2	92870	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" , METÁLICA, INSTALADA EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	28,94	36,44	109,32
8.4.3	92865	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	30,00	12,61	15,88	476,40
8.4.4	91896	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	9,00	16,74	21,08	189,72
8.4.5	91877	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	18,00	10,67	13,44	241,92
8.4.6	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	47,54	59,86	59,86
8.4.7	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	33,95	42,75	85,50

José Soares Lima Filho
 Engenheiro
 CREA/CE 53828

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA




OBRA:	REFORMA PREDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,92%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	SINAPI	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	VERBAO	2023/11	COM DESONERAÇÃO	84,44%
UNIDADES:	1.0UN	PROPRIA	84,44%	47,48%	12/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35	Composições			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.4.8	91964	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	53,20	13,79	66,99	468,93
8.4.9	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	57,61	14,93	72,54	72,54
8.4.10	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	41,42	10,74	52,16	1.043,20
8.4.11	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	9,00	43,73	11,33	55,06	495,54
8.4.12	92013	TOMADA PISO DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	78,89	20,45	99,34	298,02
8.4.13	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	17,00	50,26	13,03	63,29	1.075,93
8.4.14	103788	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	12,00	64,37	16,68	81,05	972,60
8.4.15	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	18,00	79,51	20,61	100,12	1.802,16
9		INSTALAÇÕES PLUVIAIS							3.290,05
9.1	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	20,00	27,94	7,24	35,18	703,60
9.2	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0.4X0.4X0.4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	335,89	87,06	422,95	2.114,75
9.3	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	43,59	11,30	54,89	109,78
9.4	104316	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	2,160	5,60	27,20	326,40
9.5	00001923	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDÁVEL, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	6,00	4,70	1,22	5,92	35,52
10		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							25.246,56
10.1	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	2,00	3.667,51	950,62	4.618,13	9.236,26
10.2	103268	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 18000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	1,00	6.891,96	1.786,40	8.678,36	8.678,36
10.3	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	46,80	83,02	21,52	104,54	4.892,67



José Soares Lima Filho
 Engenheiro Civil
 CREA/CE 153928

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA: REFORMA PREDIO PINDORETAMA	DATA : 03/08/2022	BDI : 25,92%
LOCAL: CENTRO		VERSÃO	HORA MES
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA		SINAPI 2023/11 COM DESONERAÇÃO 84,44%	84,44% 47,48%
UNIDADES: 1.0UN		Composições PROPRIA 84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE: R\$ 369.354,35			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
10.4	00039429	PERFIL TABICA ABERTA, PERFORADA, FORMATO Z, EM ACO GALVANIZADO NATURAL, LARGURA APROXIMADA 40 MM, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL	SINAPI	M	50,60	9,29	2,41	11,70	592,02
10.5	00011795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO. E= *2,5* CM	SINAPI	M2	2,70	543,39	140,85	684,24	1.847,45
11		PINTURAS E ACABAMENTOS							31.316,31
11.1	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	SINAPI	M2	246,64	23,30	6,04	29,34	7.236,42
11.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	271,38	14,38	3,73	18,11	4.914,69
11.3	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	154,26	26,53	6,88	33,41	5.153,83
11.4	96626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	576,61	14,91	3,86	18,77	10.822,97
11.5	104639	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	260,49	9,72	2,52	12,24	3.188,40
12		SERVIÇOS FINAIS							329,19
12.1	99814	LIMPEZA FINAL DE OBRA	SINAPI	M2	155,28	1,68	0,44	2,12	329,19
		VALOR ORÇAMENTO:							295.142,43
		VALOR BDI:							74.211,92
		VALOR TOTAL:							369.354,35

Trezentos e Sessenta e Nove Mil Trezentos e Cinquenta e Quatro reais e Trinta e Cinco centavos

José Soares Lima Filho
Eng. Civil
CREA/CV 263929





RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA : 03/08/2022		BDI : 23,92%
	LOCAL:	CENTRO	FDNTE:	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	UNIDADES:	1.0UN	Composição:	PRÓPRIA	84,44%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35			47,48%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	41.236,56	11,16
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	296,64	0,08
3	SUPERESTRUTURA	28.247,63	7,65
4	PAREDES	69.864,09	18,92
5	SISTEMA DE PISOS E REVESTIMENTOS	60.229,81	16,31
6	ESQUADRIAS	26.486,64	7,17
7	COBERTURA	48.852,28	13,23
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 220V	33.958,59	9,19
9	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	3.290,05	0,89
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	25.246,56	6,84
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	31.316,31	8,48
12	SERVIÇOS FINAIS	329,19	0,09

VALOR ORÇAMENTO: 295.142,43 100,00

VALOR BDI: 74.211,92

VALOR TOTAL: 369.354,35

Trezentos e Sessenta e Nove Mil Trezentos e Cinquenta e Quatro reais e Trinta e Cinco centavos

José Soares da Silva Filho
Eng. Civil
CREA 12353928



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,32%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

1.1. COM-74994692 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÊS)

	TOTAL	VALOR	QTD
3	19.461,45000000	6.487,15000000	3,00
			3,00

1.2. 103689 PLACAS PADRÃO DE OBRA 2,5X4,00M (M2)

	Compriment	Largura	QTD
PLACA DE OBRA	10	4,00000000	2,50000000
			10,00

1.3. 101489 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

	UN	QTD
INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	1	1,00000000
		1,00

1.4. 93212 EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016 (M2)

	Un	QTD
LIGAÇÃO PROVISORIA	1	1,00000000
		1,00

1.5. 93584 EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016 (M2)

	M²	QTD
SANITARIOS E VESTIARIO EM CANTEIRO	1	1,00000000
		1,00

1.6. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 (M)

	M²	QTD
LOCAÇÃO DE OBRA	54,75	54,75000000
LOCAÇÃO TRECHO 2	104,67	104,67000000
		159,42

1.7. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

	AREA	LARGURA	ALTURA	QTD
DEMOLIÇÃO PAREDE - TRECHO 01	8,84	8,84000000	5,20000000	1,70000000
ABERTURA PORTA - TRECHO 01	1,7	1,70000000	1,00000000	1,70000000
DEMOLIÇÃO PAREDE - TRECHO 02	85,11	85,11000000	28,37000000	3,00000000
				95,65

1.8. 100981 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,32%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

		M³	QTD
ENTULHO	21,08	21,08000000	21,08
ENTULHO TRECHO 02	170,22	170,22000000	170,22
ENTULHO PISO CERAMICO	209,36	209,36000000	209,36
			400,66

1.9. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

		M²	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERAMICO	104,68	104,68000000	104,68
			104,68

1.96385 EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 (M3)

		M³	ALTURA	IMPOLAMEN	QTD
ATERRO COM COMPACTAÇÃO MANUAL	19,71	54,75000000	0,30000000	20,00000000	19,71
					19,71

3.1. 102476 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

		VOLUME	ALTURA	LARGURA	COMPRIMEN	QTD
CONCRETO PILARES	0,33	0,33000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,33
CINTA DE AMARAÇÃO	0,9	0,90000000	0,15000000	0,20000000	30,30000000	0,90
PILARES TRECHO 2	1,27	1,27000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	1,27
						2,50

3.2. 103670 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 (M3)

		AREA M3	QTD
LANÇAMENTO DE CONCRETO	1,23	1,23000000	1,23
LANÇAMENTO DE CONCRETO	1,27	1,27000000	1,27
			2,50

3.3. 92409 FÔRMA DE MADEIRA EM TÁBUAS, COM REAPROVEITAMENTO. (M2)

		M²	QTD
FORMAS DE MADEIRA PILAR	7,05	7,05000000	7,05
FORMA MADEIRA CINTA	12	12,00000000	12,00
FORMA PILARES TRECHO 2	18,16	18,16000000	18,16
			37,21

3.4. 00043059 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 - 5.0MM (KG)

		KG	QTD
AÇO CA 60 5.0MM	8	8,00000000	8,00
AÇO PILARES TRECHO 2	17,9	17,90000000	17,90
			25,90

3.5. 00000034 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 - 3/8" (KG)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 03/08/2022		BDI : 25,92%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	CENTRO	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA				
UNIDADES:	1.0UN				
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

		KG	QTD
AÇO DE 10MM PILAR	29,70	29,70000000	29,70
AÇO CINTA	72	72,00000000	72,00
AÇO 10MM PILARES TRECHO 2	81	81,00000000	81,00
			182,70

4.1. 103351 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

		M²	COMPRIMEN	ALTURA	DESCONTO	QTD
ALVENARIA EXTERNA	75,11	75,11000000	30,30000000	2,37000000	3,30000000	75,11
ALVENARIA INTERNA	22,80	22,80000000	8,86000000	3,00000000	3,78000000	22,80
ALVENARIA BALCÃO	8,16	8,16000000	10,20000000	0,80000000	0,00000000	8,16
PAREDE PORTA	1,75	1,75000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	1,75
ALVENARIA TRECHO 2	105,45	105,45000000	35,15000000	3,00000000	0,00000000	105,45
						213,27

4.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		M²	COMPRIMEN	ALTURA	UNIDADE	DESCONTO
AREA EXTERNA	246,64	246,64000000	30,30000000	4,07000000	2,00000000	-30,12000000
AREA INTERNA	53,16	53,06000000	8,86000000	3,00000000	2,00000000	0,00000000
AREA BALCÃO	16,32	16,32000000	10,20000000	0,80000000	2,00000000	0,00000000
PAREDES NOVAS TRECHO 2	210,9	210,90000000	35,15000000	3,00000000	2,00000000	0,00000000

		QTD
AREA EXTERNA	246,64	246,64
AREA INTERNA	53,16	53,16
AREA BALCÃO	16,32	16,32
PAREDES NOVAS TRECHO 2	210,9	210,90
		527,02

4.3. 89173 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 03/08/2022	BDI : 25,92%	PMP		
OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	CENTRO	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%	
UNIDADES:	1.0UN					
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 389.354,35					

		M²	COMPRIMEN	ALTURA	DESCONTO	UNIDADE
AREA EXTERNA	246,64	246,64000000	30,30000000	4,07000000	-30,12000000	2,00000000
AREA INTERNA	53,16	53,16000000	8,86000000	3,00000000	0,00000000	2,00000000
AREA DE BALCÃO	16,32	16,32000000	10,20000000	0,80000000	0,00000000	2,00000000
PAREDES NOVAS TRECHO 2	210,9	210,90000000	35,15000000	3,00000000	0,00000000	2,00000000

		QTD
AREA EXTERNA	246,64	246,64
AREA INTERNA	53,16	53,16
AREA DE BALCÃO	16,32	16,32
PAREDES NOVAS TRECHO 2	210,9	210,90
		527,02

5.1. 00036155 BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL (M2)

		AREA M²	QTD
PISO INTERTRAVADO	117,26	117,26000000	117,26
			117,26

5.2. 00011795 GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM (M2)

		M²	QTD
GRANITO BANCADA ATENDIMENTO SETOR 2	2,52	2,52000000	2,52
GRANITO BANCADA ATENDIMENTO TRIBUTOS	3,57	3,57000000	3,57
			6,09

5.3. 94782 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR. AF_11/2014 (M2)

		AREA	QTD
CONTRAPISO - TRECHO 01	50,63	50,63000000	50,63
CONTRAPISO - TRECHO 02	104,67	104,67000000	104,67
			155,30

5.4. 94439 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)

		AREA	QTD
REGULARIZAÇÃO DE PISO	50,63	50,63000000	50,63
REGULARIZAÇÃO DE PISO	104,67	104,67000000	104,67
			155,30

5.5. 104597 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 70X70 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,00%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

		AREA	QTD
PORCELANADO TRECHO 01	50,63	50,63000000	50,63
PORCELANADO TRECHO 02	104,67	104,67000000	104,67
			155,30

5.6. 00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR (KG)

		AREA	QTD
REJUNTE PORCELANADO TRECHO 01	50,63	50,63000000	50,63
REJUNTE PORCELANADO TRECHO 02	104,67	104,67000000	104,67
			155,30

6.7. 90843 P7 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM (N)

		M²	QTD
PORTA ALUMINIO ARQUIVO	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.8. 94569 J1 -JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		M²	QTD
JANELA ALTA TIPO BASCULANTE TIPO MAXIM-AR - RECEPÇÃO	0,9	0,90000000	0,90
JANELA ALTA TIPO BASCULANTE TIPO MAXIM-AR - SALA DE REUNIÕES	0,9	0,90000000	0,90
JANELA ALTA TIPO BASCULANTE TIPO MAXIM-AR - ARQUIVO	0,9	0,90000000	0,90
JANELAS TRECHO 2	3,6	0,00000000	3,60
			6,30


6.9. 94572 J2 - JANELA DE ALUMÍNIO FIXA , COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		M²	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
JANELA FIXA	4,28	1,43000000	1,30000000	1,10000000	3,00000000	4,28
						4,28

6.10. 94570 J3 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		M²	QUANTIDADE	QTD
JANELA ALUMINIO E VIDRO	1,65	1,65000000	1,00000000	1,65
JANELA ALUMINIO E VIDRO - TRECHO 2	1,65	1,65000000	1,00000000	1,65
				3,30

7.1. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA:	03/08/2022	BDI: 25,12%
	LOCAL:	CENTRO	FONTE:	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	UNIDADES:	1.0UN	Contratação:	PRÓPRIA	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35			47,48%

		AREA	QTD
TRAMA COBERTA	46,75	46,75000000	46,75
TRAMA COBERTA TRECHO 2 - FIBROCIMENTO	166,5	166,50000000	166,50
TRAMA COBERTA TRECHO 2 - CERAMICA	55,10	55,10000000	55,10
			268,35

7.2. 94210 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

		AREA	INCLINAÇÃO	QTD
TELHADO FIBROCIMENTO	50,20	46,75000000	3,27000000	50,20
RETELHAMENTO TRECHO 2	178,15	166,50000000	11,66000000	178,15
				228,35

7.3. 94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

		M	QTD
CALHA COBERTA TRECHO 1	9,70	9,70000000	9,70
			9,70

7.4. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

		M	QTD
PERIMETRO COBERTA - RUFO	30	30,00000000	30,00
			30,00

7.5. 00043875 CHAPIM OU CAPA DE MURO PRE-MOLDADO EM CONCRETO TIPO "CAPELINHA", COM PINGADEIRA L= 19 CM, E= 4 CM (M)

		M	QTD
PERIMETRO COBERTA CHAPIM	30	30,00000000	30,00
			30,00

7.6. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		M²	QTD
RETELHAMENTO TRECHO 2	55,10	55,10000000	55,10
			55,10

8.1.1. 00039806 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 6 DISJUNTORES (UN)

		Un	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.1.2. 00039807 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN (UN)

		Un	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.1.3. 101946 QUADRO DE MEDIÇÃO (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,82%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1,0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

		Un	QTD
INSTALAÇÕES ELETRICA	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.2.1. 97892 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020 (UN)

		Un	QTD
INSTALAÇÕES ELETRICA	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.2.2. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		Un	QTD
INSTALAÇÕES ELETRICA	401	401,00000000	401,00
			401,00

8.2.3. 91837 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		Un	QTD
INSTALAÇÕES ELETRICA	47,9	47,90000000	47,90
			47,90

8.2.4. 91865 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		Un	QTD
INSTALAÇÕES ELETRICA	60,95	60,95000000	60,95
			60,95

8.3.1. 91927 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		M	QTD
CABO 2,5 MM ²	980,76	980,76000000	980,76
			980,76

8.3.2. 00034607 CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 4,0 MM2 (M)

		M	QTD
CABO FLAXIVEL 4,00MM ²	202,32	202,32000000	202,32
			202,32


8.3.3. 91931 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		M	QTD
CABO FLAXIVEL 6,00MM ²	162,36	0,00000000	162,36
			162,36

8.3.4. 91935 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		M	QTD
CABO FLAXIVEL 16,00MM ²	26,88	26,88000000	26,88
			26,88

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	23,92%	
	LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MAR	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UN	Composição:	PRÓPRIA	84,44%	47,48%	
	VALOR POR UNIDADE:	RS 369.354,35					

9.1. 89800 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

		M	QTD
TUBO PLUVIAL TRECHO 01	20	20,00000000	20,00
			20,00

9.2. 97896 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020 (UN)

		Un	QTD
DRENO ARCONDICIONADO	4	4,00000000	4,00
DESCIDA AGUA PLUVIAL COBERTA	1	1,00000000	1,00
			5,00

9.3. 89748 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

		Un	QTD
CURVA INSTALAÇÃO PLUVIAL	2	2,00000000	2,00
			2,00

10.1. 103250 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

		UN	QTD
RECEPÇÃO SALA DE REUNIÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

10.2. 103268 AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 18000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

		UN	QTD
SALA DE REUNIÃO	1	1,00000000	1,00
			1,00

10.3. 96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

		AREA	QTD
FORRO TRECHO 01	46,80	46,80000000	46,80
			46,80


10.4. 00039429 PERFIL TABICA ABERTA, PERFURADA, FORMATO Z, EM ACO GALVANIZADO NATURAL, LARGURA APROXIMADA 40 MM, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL (M)

		M	QTD
PERIMETRO FORRO TABICA	50,60	50,60000000	50,60
			50,60

10.5. 00011795 GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM (M2)

		M²	QTD
BANCADA DE GRANITO RECEPÇÃO	2,7	2,70000000	2,70
			2,70

11.1. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
		OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PROPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

		COMPRIMEN	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
EMASSAMENTO EXTERNO	246,64	30,30000000	4,07000000	2,00000000	246,64
					246,64

11.2. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		COMPRIMEN	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
EMASSAMENTO INTERNO	53,16	8,86000000	3,00000000	2,00000000	53,16
EMASSAMENTO BALCÃO	16,32	10,20000000	0,80000000	2,00000000	16,32
EMASSAMENTO PAREDES NOVAS TRECHO 2	201,9	35,15000000	3,00000000	2,00000000	201,90
					271,38

11.3. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		AREA	QTD
EMASSAMENTO TETO	49,59	49,59000000	49,59
EMASSAMENTO TETO TRECHO 2	104,67	104,67000000	104,67
			154,26

11.4. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 (M2)

		AREA	QTD
PINTURA PAREDES	365,71	365,71000000	365,71
PINTURA PAREDES TRECHO 2	210,9	210,90000000	210,90
			576,61


11.5. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		AREA	QTD
PINTURA TETO	49,59	49,59000000	49,59
PINTURA TETO TRECHO 2	210,9	210,90000000	210,90
			260,49

12.1. 99814 LIMPEZA FINAL DE OBRA (M2)

		M²	QTD
LIMPEZA FINAL	155,28	155,28000000	155,28
			155,28

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA : 03/08/2022		BDI : 23,92%
	LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%
	VALOR POR UNIDADE:	RS 369.354,35			47,48%

PMP
(2/2023)

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	41.236,56	50,00 %	40,00 %	10,00 %	100,00 %
			20.618,28	16.494,62	4.123,66	41.236,56
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	296,64	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			148,32	148,32		296,64
3	SUPERESTRUTURA	28.247,63	30,00 %	40,00 %	30,00 %	100,00 %
			8.474,29	11.299,05	8.474,29	28.247,63
4	PAREDES	69.864,09		70,00 %	30,00 %	100,00 %
				48.904,86	20.959,23	69.864,09
5	SISTEMA DE PISOS E REVESTIMENTOS	60.229,81		20,00 %	80,00 %	100,00 %
				12.045,96	48.183,85	60.229,81
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 220V	33.958,59	20,00 %	50,00 %	30,00 %	100,00 %
			6.791,72	16.979,30	10.187,57	33.958,59
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	31.316,31		20,00 %	80,00 %	100,00 %
				6.263,26	25.053,05	31.316,31
12	SERVIÇOS FINAIS	329,19			100,00 %	100,00 %
					329,19	329,19
		265.478,82	36.032,61	112.135,37	117.310,84	265.478,82
			36.032,61	148.167,98	265.478,82	

José Soares da Silva Filho
Engenheiro
CREA/CE 353929



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA:	03/08/2022	BDI:	25,92%
LOCAL:	CENTRO	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

Comissão de Licitação
220
Folha N°

PMP

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

BENEFÍCIOS		
S+G	Garantia/Seguro	0,80
L	LUCRO	6,16
	TOTAL	6,96

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 25,92%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

José Soares Lima Filho
Eng^o Civil
CREA/CE 333828



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

Comissão de Licitação
225/
Folha N°

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,92%	
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	PMP
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%	
VALOR POR UNIDADE:	RS 369.354,35					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

José Soares Lima Filho
Eng. Civil
CREA/CE-353928



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,92%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1,0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,46%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

PMP

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,06	0,00
B2	Feridos	4,77	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88	0,66
B4	13º Salário	11,17	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,75	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,89	9,47
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	50,28	19,18

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,04	3,76
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	1,71	1,28
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,58	1,93
C5	Indenização Adicional	0,42	0,32
	TOTAL	9,87	7,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,50	7,06
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,33
	TOTAL	18,95	7,39

A + B + C + D = 115,90 70,75

José Soares Lima Filho
Eng.º Civil
CREA/CE 353928



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,32%
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UN	Composição	PRÓPRIA	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35				

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

José Soares Lima Filho
Eng. Civil
CREA SE 353928



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA PRÉDIO PINDORETAMA	DATA :	03/08/2022	BDI :	25,92%	
LOCAL:	CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB	PMP
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDORETAMA	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UN	Composição:	PRÓPRIA	84,44%	47,48%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.354,35					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra acidente de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuva	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	Grupo C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Ferías Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa CAusa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09

A+B+C+D = 84,44 47,48

José Soares Lima Filho
Eng. Civil
CREA/CE 353928